

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI

przewidzianej do **sprzedaży w drodze bezprzetargowej**
na rzecz właściciela działki sąsiedniej

1.	Obręb ewidencyjny	Ropczyce
2.	Nr działki wg ewidencji gruntów	386/13
3.	Powierzchnia ogólna działki	24 m²
4.	Nr księgi wieczystej	RZ1R/00023965/9
5.	Cena nieruchomości <i>zwolnienie z opodatkowania podatkiem VAT na podstawie art. 43 ust. 1 pkt. 9 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. Nr 54, poz. 535 z późn. zm.)</i>	765,00 zł (słownie: siedemset sześćdziesiąt pięć złotych i zero groszy)
6.	Opis nieruchomości: ww. działka położona jest przy ul. Pułaskiego w sąsiedztwie zabudowań jedno – wielorodzinnych, zlokalizowana od strony zachodniej działki nr 287 8 stanowi obszar niezagospodarowany, zachwaszczony, warunki geotechniczne średnio korzystne, również kształt w formie trójkąta i mała powierzchnia nie może stanowić oddzielnej działki. Teren słabo zagospodarowany, dalsze otoczenie posiada uzbrojenie w prąd, gaz, wodociąg. Dojazd średni od ulicy Piłsudskiego.	
7.	Przeznaczenie nieruchomości i sposób jej zagospodarowania: działka nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Kierunek w przeznaczeniu terenu ww. działki zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta i gminy Ropczyce to obszar funkcjonalnie predysponowany do zainwestowania na cele zieleni izolacyjnej i osłonowej. Zgodnie z ewidencją gruntów, nieruchomość stanowi użytki rolne.	
8.	Informacje o przeznaczeniu do sprzedaży: Zarządzenie Burmistrza Ropczyc nr SOO.0050.1. <u>249</u> .2016 z dnia <u>19</u> - <u>12</u> -2016 r.	
9.	Termin do złożenia wniosku przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabywaniu nieruchomości na podstawie art.34 ust.1 pkt 1 i pkt 2 ustawy o gospodarce nieruchomościami wynosi 6 tygodni, licząc od dnia wywieszenia wykazu i istnieje możliwość złożenia go w okresie do dnia <u>16</u> - <u>02</u> - 2017r.	
10.	Termin zapłaty ceny: nie później niż do dnia zawarcia umowy przenoszącej własność	
NIERUCHOMOŚĆ WOLNA OD OBCIĄŻEŃ		

BURMISTRZ
Bolesław Bujak
Bolesław Bujak

/podlega wywieszeniu na okres 21 dni w siedzibie urzędu,
zgodnie z art.35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami/